



Врз основа на член 131 став (9) од Законот за нотаријатот („Сл. весник на РМ“ бр. 72/16, 142/16 и 233/18) и членовите 15 став (1) алинеја 15 и 56 став (1) од Статутот на Нотарската комора на Република Северна Македонија, Управниот одбор на Нотарската комора на Република Северна Македонија, на седницата одржана на ден 29.3.2024 година, го донесе следниот

## П РА В И Л Н И К

### за вршење надзор над работењето на нотарите

#### Општи одредби

##### Член 1

Со овој Правилник се уредуваат видот, начинот и постапката за вршење надзор над работењето на нотарите од овластени комисии на Нотарската комора на Република Северна Македонија (во натамошниот текст: Комората).

##### Член 2

- (1) Комората врши редовен и вонреден надзор над работењето на нотарите.
- (2) Редовниот надзор се врши над целокупното работење на нотарот.
- (3) Вонредниот надзор се врши на конкретен предмет.

##### Член 3

При надзорот се врши преглед на канцеларијата на нотарот, кој го опфаќа целокупното негово работење, нотарските исправи и нотарските деловни книги, со цел да се контролира законитоста во вршењето на нотарската служба.

##### Член 4

- (1) При вршењето на надзор не смее да биде повредена тајноста на списите и заштитените информации, како и тајноста на содржината на тестаментот кој што не е прогласен.
- (2) Членовите на комисиите при вршење на надзор се должни да ја почитуваат обврската за чување на нотарска тајна.
- (3) Нотарот кај кој се врши надзор е должен да се придржува кон Кодексот на професионалната етика на нотарите.

#### Начин и постапка за вршење на редовен надзор

##### Член 5

- (1) Редовниот надзор се врши врз основа на годишен план за надзор, кој го донесува Управниот одбор на Комората, на почетокот на секоја календарска година.
- (2) Годишниот план за вршење надзор содржи листа на нотари над чија работа се планира да се врши надзор во текот на годината, за што се известуваат по електронски пат.

(3) За вршење на редовниот надзор, Управниот одбор на Комората формира комисији составени од најмалку двајца членови.

(4) За членови во комисијата за вршење надзор се определуваат најмалку еден член на Управниот одбор и еден од редот на нотарите од соодветното апелационо подрачје.

(5) Нотарот над чија работа се врши надзор може да определи уште еден на комисијата од редот на нотари кој ги исполнува условите од член 6 став (2) на овој Правилник и да обезбеди негово присуство на денот на надзорот. Евентуалното отсуство на предложениот член од нотарот, не го спречува вршењето на надзорот.

#### Член 6

(1) Комисиите за вршење надзор над работењето на нотарите се формираат со одлука на Управниот одбор во согласност со годишниот план и потребите за вршење надзор, освен членот определен од нотарот над чија работа се врши надзор.

(2) Членовите на комисиите за вршење надзор се определуваат од редот на нотари со најмалку петгодишно работно искуство во вршењето на нотарската служба.

(3) Членовите на комисиите за вршење надзор имаат право на надомест определен со одлука на Управниот одбор.

#### Член 7

(1) Член на комисијата за вршење надзор може да побара да биде изземен, за што одлучува претседателот на Комората.

(2) Во случај на спреченост, членот на комисијата за вршење надзор е должен најдоцна во рок од 24 часа пред определените ден за вршење на надзор, да го извести претседателот на Комората, кој ќе определи негова замена.

(3) Нотарот над кој се спроведува редовен или вонреден надзор може да бара изземање на член на комисијата, за што одлучува претседателот на Комората.

(4) Одлуката за изземање од ставовите (1) и (3) на овој член е конечна.

#### Член 8

Редовниот надзор се врши во точно определен ден, по претходно известување на нотарот за денот на вршењето на надзорот, доставено по електронски пат најмалку 7 дена пред вршење на надзорот.

#### Член 9

Редовниот надзор над работењето на нотарите опфаќа:

- уредно водење на нотарските деловни книги;
- начинот на изготвување на нотарските исправи;
- уредно водење, архивирање и чување на предметните списи;
- наплата на нотарска награда;
- наплата на судска такса;
- уплата на членарина на Комората (редовност и висина);
- уредно осигурување на нотарот од одговорност за штета;
- работењето на нотарот како поверник на судот или друг орган;
- опременост на нотарската канцеларија;
- усогласеност на нотарското работење со актите на Комората;

- целокупното работење на нотарите во согласност со Законот за нотаријатот и подзаконските акти донесени од министерот за правда.

### Член 10

(1) За извршениот надзор, комисијата составува записник кој содржи податоци за видот на надзорот, нотарот над кој се врши надзорот, денот и часот на надзорот, членовите на комисијата кои го вршат надзорот, констатираната состојба од преземените службени дејствија, потписи на членовите на комисијата и нотарот над чија работа се врши надзорот. Ако нотарот или член на комисијата одбие да го потпише записникот, должен е да ги изнесе причините, кои ќе се внесат во записникот.

(2) Записникот за извршен надзор се составува во три примероци, од кои еден за нотарот, еден за архивата на Комората и еден примерок се доставува до Министерството за правда.

(3) Нотарот над чија работа е извршен надзорот има право во рок од осум дена, од денот на приемот на записникот да достави писмени забелешки, до претседателот на Комората.

### Член 11

(1) Во Записникот за извршен надзор се констатира состојбата за работењето на нотарот.

(2) Врз основа на констатираните состојби, комисијата ги утврдува следните мислења:

- дека нотарот работи во согласност со Законот за нотаријатот и подзаконските акти,

- доколку се констатирани неправилности или недостатоци во примена на Законот за нотаријатот и подзаконските акти, кои можат да се отстранат, комисијата ќе укаже и ќе упати како да се отстранат констатираните неправилности со одредување рок за нивно отстранување,

- доколку се утврдени неправилности и повреди на Законот за нотаријатот и подзаконските акти, кои не можат да се отстранат и се со елементи за незаконско, нестручно или несовесно постапување на нотарот, комисијата за утврдените состојби ќе го известат Претседателот на Комората за преземање на мерки во согласност со Законот за нотаријатот.

### Член 12

(1) При вршење на надзорот, нотарот над чија работа се врши надзор е должен да им обезбеди на членовите на комисијата пристап до просториите, архивата, нотарските исправи и списи и нотарски деловни книги во писмена или во електронска форма.

(2) Нотарот не смее да одбие или да попречи надзор над неговото работење, а во спротивно сторува дисциплинска повреда.

(3) Доколку нотарот одбива или попречува да се врши надзор на неговото работење, комисијата составува записник во кој се наведуваат причините за одбивањето или попречувањето да се изврши надзор и го доставува до претседателот на Комората за преземање на мерки во согласност со Законот за нотаријатот.

## Начин и постапка за вршење на вонреден надзор

### Член 13

(1) Вонреден надзор без претходно известување на нотарот над чија работа ќе се изврши надзор се врши по конкретен предмет врз основа на сознанија и иницијативи од добиени претставки или обраќања на странки и надлежни органи, трети лица, нотар, Управниот одбор, лични сознанија на претседателот на Комората и други сознанија.

(2) Предмет на вонреден надзор е испитување на конкретниот предмет на сознанијата и иницијативите добиени во случаите од ставот (1) на овој член.

(3) Вонредниот надзор го врши комисија формирана со решение на претседателот на Комората во согласност со член 5 ставовите (3) и (4) на овој Правилник. Во решението се определува денот и времето на вршење на надзорот.

(4) Во случај на вонреден надзор не се определува член по предлог на нотарот над чија работа се врши надзорот.

(5) Решението за вршење вонреден надзор му се врачува на нотарот на денот на вршење на надзорот.

(6) За спроведениот надзор се составува записник во согласност со членовите 10 и 11 на овој Правилник.

### Преодни и завршни одредби

#### Член 14

Овој Правилник влегува во сила осмиот ден од неговото објавување на огласната табла и на веб страницата на Комората, а ќе биде објавен и во стручното списание „Нотариус“.

#### Член 15

Со денот на влегување во сила на овој Правилник, престанува да важи Правилникот за вршење надзор над работењето и обврските на нотарите (пречистен текст), бр.02-133/18 од 7.2.2009 година.

УПРАВЕН ОДБОР НА НОТАРСКА КОМОРА НА РСМ

Претседател  
Методија Ристоски

