ДИСЦИПЛИНСКИОТ СОВЕТ ПРИ НОТАРСКАТА КОМОРА НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА во совет составен од Муамет Шеху, претседател на советот, Филип Трифуновски, Антоанета Димовска, Субхи Јакупи и Фиданка Рајевска, членови на советот, со записничар Тања Илиќ, во дисциплинска постапка против нотарот С.З.од С., по одржаната расправа во согласност со членот 20 од Правилникот за дисциплинска одговорност и дисциплинска постапка Нотарската комора на РСМ, во присуство на нотарот, на ден 21.12.2023 година, го донесе следното

Р Е Ш Е Н И Е

1. Нотарот С.З. од С., **виновен е** за сторена дисциплинска повреда по членот 139 став (1) алинеја 5) од Закон за нотаријатот, поради тоа што не го става сувиот жиг на секоја страна на нотарските исправи кои ги составува со што постапува спротивно на членот 4 став (3) од Правилник за формата и начинот на пишување и обележување на нотарските исправи и заверки и начинот на означувањето и поврзувањето на страниците на нотарските исправи (пример: ОДУ бр. 1010/21, ОДУ бр. 956/22 и ОДУ бр. 209/23), поради што се казнува со дисциплинска мерка – **јавна опомена**.

2. Нотарот С.З .од С., **виновен е** за сторена дисциплинска повреда по член 138 став (1) алинеја 8) од Закон за нотаријатот, поради тоа што во предметите НПН бр.1193/22 и НПН бр. 34/23, приговорите против решенијата за издавање на нотарски платни налози не ги доставува до судот во

BORDI DISIPLINOR I DHOMËS SË NOTERËVE TË REPUBLIKËS SË MAQEDONISË SË VERIUT, në këshill i përbërë nga Muamet Shehu, kryetar i Bordit, Filip Trifunovski, Antoaneta Dimovska, Subhi Jakupi dhe Fidanka Rajevska, anëtarë të Bordit, me Tanja Iliq si regjistruese, në procedurën disiplinore kundër noterit Agron Arsllani nga S., pas seancës së mbajtur në pajtim me nenin 20 nga Rregullorja për përgjegjësi disiplinore dhe procedurë disiplinore e Dhomës së Noterëve të Republikës së Maqedonisë së Veriut, në mungesë të noterit, më datë 21.12.2023, miratoi këtë

A K T V E N D I M

1 Noter S.Z. nga S., **është fajtor** për kryerjen e shkeljes disiplinore sipas nenit 139 paragrafi (1) alineja 5) nga Ligji për Noteri, për shkak se nuk e vendos markën e thatë ne secilën faqe të dokumenteve noteriale të cilat i harton, me anë të së cilës vepron në kundërshtim me nenin 4 paragrafi (3) nga Rregullorja e formës dhe mënyrës së shkuarjes dhe shenjëzimin e dokumenteve noteriale dhe verifikimet dhe mënyra e shënimit dhe lidhjes së fletëve të dokumenteve noteriale (për shembull: RPA nr. 1010/21. RPA nr. 956/22 dhe RPA nr. 209/23), dhe për këtë arsye dënohet me masë disiplinore – **vërejtje publike**.

2. Noter S.Z. nga S., **është fajtor** për kryerjen e shkeljes disiplinore sipas nenit 138 paragrafi (1) alineja 8) nga Ligji për Noteri, për shkak se në lëndët UPN nr. 1193/22 dhe UPN nr. 34/23, ankesat e parashtruara kundër aktvendimeve për lëshimin e urdhër pagesës noteriale nuk i ka dorëzuar në gjykatë në

законскиот рок од три дена, со што постапил спротивно на членот 72 став (3) од Законот за нотаријатот, поради што се казнува со дисциплинска мерка – **писмена опомена**.
3. Нотарот С.З.од С., **се ослободува** од одговорност дека за сторил дисциплинска повреда по член 140 став (1) алинеја 1) од Закон за нотаријатот, поради тоа што на ден 27.2.2023 година, во предметот ОДУ бр. 209/23 од 23.2.2023 година, по писмено овластување на учесниците направил писмена исправка на нотарски акт – Договор за засновање на заложно право врз недвижност, но примерокот од писмената исправка не ја доставил до странките кои учествувале во конкретната правна работа, па на таков начин да постапил спротивно на членот 42 став (2) од Законот за нотаријатот.

afatin ligjor prej tre ditësh, me anë të së cilës ka vepruar në kundërshtim me nenin 72 paragrafi (3) nga Ligji për Noteri, dhe për këtë arsye dënohet me masë disiplinore – **vërejtje me shkrim**.
3. Noter S.Z. nga S., **lirohet** nga përgjegjësia se ka kryer shkelje disiplinore sipas nenit 140 paragrafi (1) alineja 1) nga Ligji për Noteri, për arsye se më datë 27.2.2023, në lëndën RPA nr. 209/23 nga 23.2.2023, pas autorizimit me shkrim nga ana e palëve ka kryer korrigjim me shkrim të aktit noterial – Kontratë për themelimin e të drejtës së pengut mbi patundshmëri, por shembullin e dokumentit me shkrim nuk ua ka dorëzuar palëve të përfshira në rastin konkret ligjor, që në këtë mënyrë do të kishte vepruar në kundërshtim me nenin 42 paragarfi (2) nga Ligji për Noteri.

О б р а з л о ж е н и е

Во Предлогот за поведување на дисциплинска постапка против нотарот С.З. од С., доставен од страна Министерство за правда, бр. 09 - 439/9 од 19.7.2023 година, до Дисциплинскиот совет на Нотарската комора, се укажува дека именуваниот нотар постапувајќи на начин опишан во диспозитивот на решението сторил дисциплински повреди од членот 138 став (1) алинеја 8), 139 став (1) алинеја 5) и 140 став (1) алинеја 1) од Законот за нотаријатот, со предлог да биде изречена соодветна дисциплинска мерка.

Со предлогот се доставени: копија од Извештај за извршен надзор и копија на нотарските списи;

Во текот на дисциплинската постапка именуваниот нотар во својата одбрана изнесена со поднесокот од 10.8.2023

A r s y e t i m

Në propozimin për hapjen e procedurës disiplinore kundër noterit S.Z.nga S., i dorëzuar nga ana e Ministrisë së Drejtësisë, nr. 09-439/9 nga 19.7.2023, drejtuar Bordit Disiplinor të Dhomës së Noterëve, bëhet me dije se noteri i sipërpërmendur duke vepruar në mënyrë siç ështër përshkruar në dispozitivin e aktvendimit ka kryer shkelje disiplinore nga neni 138 paragrafi (1) alineja 8), neni 139 paragrafi (1) alineja 5) dhe neni 140 paragrafi (1) alineja 1) nga Ligji për Noteri, me propozim për shqiptimin e masës disiplinore përkatëse.

Së bashku me propozimin janë dorëzuar: kopje nga kryerja e mbikëqyrjes dhe kopje nga dokumentet noteriale.

Gjatë rrjedhës së procedurës disiplinore, noteri i sipërpërmendur në mbrojtjen e tij e paraqitur në dorëzimin nga 10.8.2023, dhe

година, и лично на расправата, меѓу другото, наведува дека има постапено по сите укажувања дадени од страна на Комисијата за надзор. Сувиот жиг е употребуван во изводите на нотарската исправа, а не и на изворникот на истата, меѓутоа по даденото укажување од страна на Комисијата, сега ги става и на изворникот на нотарската исправа. Во врска со точка 2) од Предлогот, нотарот настојува да го запази законскиот рок за доставување на приговори до надлежен суд, меѓутоа, предметите не секогаш се комплетирани за да по истите постапува во рок определен со членот 72 став (3) од Законот за нотаријатот.

Во врска со точка 3) при пресметување на наградата направена е ненамерна грешка со пресметување на поголем износ за 500,оо денари. Нотарскиот акт е склучен на ден 23.2.2023 година, и дел од учесниците до денот на надзорот го немаат подигнато нотарскиот акт. Исправката е извршена на ден 27.2.2023 година и до Ш. банка АД С., е доставена на ден 27.2.2023 година. На останатите учесници доставата е извршена на ден 22.3.2023 година, бидејќи за истите странки се спроведувала постапка за потврдување на договор за купопродажба на недвижен имот. Наведе дека досега не е дисциплински казнуван.

Со одговорот се приложени : дел од списи на предметот НПН бр. 2000/23, НПН 2155/23, НПН 2156/23 и НПН 1969/23, писмена исправка по предметот ОДУ бр. 209/23, доставница од 27.2.2023 година и од 22.3.2023 година;

Во текот на дисциплинската постапка, врз основа на оцена на наводите од Предлогот за поведување на дисциплинска постапка, одбраната на нотарот и изведените докази,

personalisht diskutim, mes të tjerash pohon se ka ndërmarrë hapa sipas propozimeve të dhëna nga ana e Komisionit për mbikëqyrje. Marka e thatë është përdorur në certifikatat e dokumentit noterial, ndërsa jo edhe në origjinalin e të njëjtit, megjithatë pas referimit të dhënë nga ana e Komisionit, tani i vendos edhe në origjinalin e dokumentit noterial. Në lidhje me pikën 2) të Propozimit, noteri përpiqet të ruajë afatin ligjor të dorëzimit të ankesave deri në gjykatën kompetente, megjithatë, lëndët jo çdoherë janë të kompletuara që sipas të njëjtave të veprojë sipas afatit të caktuar me nenin 72 paragrafi (3) nga Ligji për Noteri.

Në lidhje me pikën 3) gjatë llogaritjes së shpërblimit është bërë gabim i paqëllimshëm duke llogaritur shumë më të madhe për 500,oo denarë. Akti notarial është lidhur më 23.2.22023, dhe njëra pjesë e palëve nuk e ka ngritur aktin noterial nga zyra deri ditën e mbikëqyrjes. Përmirësimi është kryer më 27.2.2023 dhe deri tek Sh. Banka ShA Shkup është dorëzuar më 27.2.2023. Palëve të tjera dërgesa u është bërë më 22.3.2023, sepse për të njëjtat palë është zbatuar procedura për verifikimin e kontratës për shitblerje të pasurisë së patundshme. Theksoi se deri tani kundër tij nuk është theksuar masë disiplinore.

Së bashku me përgjigjen janë dorëzuar: pjesë nga dokumentet e lëndës UPA nr. 2000/23, UPA 2155/23, UPA 2156/23 dhe UPA 1969/23, korrigjim me shkrim sipas lëndës RPA nr. 209/23, fletë dërgesë nga 27.2.2023 dhe nga 22.3.2023;

Gjatë rrjedhës së procedurës disiplinore, në bazë të vlerësimit të pretendimeve nga Propozimi për hapjen e procedurës disiplinore, mbrojtja e noterit dhe faktet e

Дисциплинскиот совет ја утврди следнава фактичка состојба:

Во текот на постапката за составување на нотарските исправи ОДУ бр. 1010/21, ОДУ бр. 956/22 и ОДУ бр. 209/23, именуваниот не го става сувиот жиг на секоја страна на нотарските исправи кои ги составува со што постапува спротивно на членот 4 став (3) од Правилник за формата и начинот на пишување и обележување на нотарските исправи и заверки и начинот на означувањето и поврзувањето на страниците на нотарските исправи („Сл. Весник РМ“ бр. 226/16), според кој на секој лист на нотарската исправа треба да има отпечаток од сувиот жиг на нотарот.

Меѓутоа, според утврденото, нотарот не постапил на наведениот начин со што сторил дисциплинска повреда по членот 139 став (1) алинеја 5) од Законот за нотаријатот – „непридржување кон законските одредби во однос на формата на нотарската исправа“.

Во предметот НПН бр. 1193/22 од 17.5.2022 година, приговорот кај нотарот, изјавен од страна на должникот ДПТУ С. МБ ДОО С., е примен кај нотарот на ден 1.6.2022 година, судската такса за изјавениот приговор е уплатена на ден 1.6.2022 година, решението до доверителот е доставено на ден 20.05.2022 година, а списи на предметот до надлежен суд се доставени на ден 14.06.2022 година, што видно од приемниот штембил на Основниот граѓански суд С.. Во предметот НПН бр. 34/23 приговорот изјавен од страна на должникот ФПЕ ДОО С., кај нотарот е примен на ден 26.1.2023 година, судската такса за изјавениот приговор е уплатена на ден 25.1.2023 година, решението до

paraqitura, Bordi Disiplinor e verifikoi këtë gjendje faktike:

Gjatë rrjedhës së procedurës së hartimit të dokumenteve noteriale RPA nr. 1010/21, RPA nr. 956/22 dhe RPA nr. 209/23, i sipërpërmenduri nuk e vendos markën e thatë në secilën faqe të dokumenteve noteriale të cilat i harton, me anë të së cilës vepron në kundërshtim me nenin 4 paragrafi (3) nga Rregullorja për formën dhe mënyrën e të shkruarit dhe të shënimit të dokumenteve noteriale dhe vërtetimeve dhe mënyrën e karakterizimit dhe lidhjes së faqeve të dokumenteve noteriale (“Gazeta Zyrtare e RM-së” nr. 226/16), sipas së cilës në secilën faqe të dokumentit noterial duhet të ketë shenja nga marka e thatë e noterit.

Megjithatë, sipas të verifikuarës, noteri nuk ka vepruarp në mënyrën e sipërpërmendur dhe ka kryes shkelje disiplinore sipas nenit 139 paragrafi (1) alineja 5) nga Ligji për noteri – “mosrespektim të dispozitave ligjore në lidhje me formën e dokumentit noterial”.

Në lëndën UPN nr. 1193/22 nga 17.5.2023, ankesa e parashtruar tek noteri, e raportuar nga ana e debitorit SHPTSH S. MB SHPK Shkup, është pranuar nga ana e noterit më 1.6.2022, takska gjyqësore për ankesën e parashtruar është paguar 1.6.2022, aktvendimi kreditorit i është dorëzuar më 20.05.2022, ndërsa shembuj nga lënda deri tek gjykata kompetente janë dorëzuar më 14.06.2022, ashtu siç është parë nga vula katrore për pranim e Gjykatës Themelore Civile në Shkup. Në lëndën UPN nr. 34/23, ankesa e parashtruar nga ana e debitorit FPE Shkup, nga ana e noterit është pranuar më 26.1.2023, taksa gjyqësore për ankesën e parashtruar është paguar më 25.1.2023, aktvendimi kreditorit i është dorëzuar më

доверителот е доставено на ден 20.1.2023 година, а списи на предметот до надлежен суд се доставени на ден 2.2.2023 година, што видно од приемниот штембил на Основниот граѓански суд С.

Ваквото постапување на нотарот е спротивно на членот 72 став (3) од Законот за нотаријатот, според кој нотарот е должен приговорот против решението за нотарски платен налог да го достави до судот во рок од три дена од поднесениот приговор. Според утврденото нотарот не постапил согласно со цитираната законска одредба, со што сторил дисциплинска повреда по член 138 став (1) алинеја 8) од Законот за нотаријатот – „одбивање без оправдани причини, одложување или несовесно исполнување на обврските определени со законот, подзаконските акти и актите на Комората“.

Во врска со дисциплинските повреди сторени на начин опишан во точка 1) и 2) од диспозитивот на решението, Дисциплинскиот совет ја ценеше изнесената одбрана од страна на нотарот, меѓутоа ја оцени како неоснована. Ова поради тоа што со изнесената одбрана не се негираат констатациите на Комисијата за надзор, извршен на ден 27.2.2023 година, туку само се појаснуваат причините поради кои нотарот постапувал на понапредутврдениот начин.

При одмерување на дисциплинска мерка Дисциплинскиот совет ги ценеше околностите од членот 133 став (2) од Законот за нотаријатот и членот 23 став (1) од Правилникот за дисциплинска одговорност и дисциплинска постапка на Нотарската комора на РСМ, кои се од влијание врз видот и висина на казната. При тоа, Дисциплинскиот совет, како

20.1.2023, ndërsa shembuj nga lënda deri tek gjykata kompetente janë dorëzuar më 02.02.2022, ashtu siç është parë nga vula katrore për pranim e Gjykatës Themelore Civile në Shkup.

Mënyra e këtilli e veprimit nga ana e noterit është në kundërshtim me nenin 72 paragrafi (3) nga Ligji për Noteri, sipas të cilit noteri është i obliguar që ankesën kundër aktvendimit për urdhër pagesë noteriale ta dorëzojë në gjykatë në afat kohor prej tre ditësh nga dita e parashtrimit të ankesës. Sipas së verifikuarës noteri nuk ka vepruar në pajtim me dispozitën e cekur ligjore, me anë të së cilës ka kryer shkelje disiplinore sipas nenit 138 paragrafi (1) alineja 8) nga Ligji për Noteri – “refuzim pa shkaqe të arsyeshme, prolongim apo plotësim të pavetëdijshëm të obligimeve të caktuara me ligj, akte nënligjore dhe akte të Dhomës”.

Në lidhje me shkeljet disiplinore të kryera në mënyrë siç është përshkruar në pikën 1) dhe 2) nga dispozitivi i aktvendimit, Bordi Disiplinor e vlerësoi mbrojtjen e paraqitur nga ana e noterit, megjithatë e vlerësoi si të pabazë. Kjo për arsye se në mbrojtjen e paraqitur nuk kundërshtohen konstatimet e Komisionit për Mbikëqyrje, i kryer më 27.2.2023, por vetëm qartësohen edhe më shumë arsyet për shkak të të cilave noteri ka vepruar si në mënyrën e para verifikuar.

Gjatë matjes së masës disiplinore, Bordi Disiplinor i vlerësoi rrethanat nga neni 33 paragrafi (2) nga Ligji për Noteri dhe neni 23 paragrafi (1) nga Rregullorja për përgjegjësi disiplinore dhe procedurë disiplinore e Dhomës së Noterëve të RMV-së, të cilat janë me ndikim mbi llojin dhe peshën e dënimit. Pas kësaj, Bordi Disiplinor, si masa lehtësuese, e verifikoi rrethanën se nuk ka

олеснителни, ја утврдува околноста дека нема доказ дека на странките, во наведените нотарски предмети, е причинета материјална штета, дека нотарот целосно ги прифатил забелешките на Комисијата за надзор и дека според евиденцијата која се води во Нотарската комора дека досега не е дисциплински казнуван.

dëshmi se palëve, në lëndët noteriale të sipërpërmendura, është shkaktuar dëm material, noteri plotësisht i ka pranuar vërejtjet e Komisioni për Mbikëqyrje dhe se sipas evidencës e cila menaxhohet nga Dhoma e Noterëve, se deri tani kundër noterit nuk është theksuar asnjë masë disiplinore.

Имајќи го предвид наведеното за дисциплинската повреда опфатена со точка 1) од диспозитивот, согласно со членот 139 став (1) од Законот за нотаријатот, изречена е дисциплинска мерка – јавна опомена, а за дисциплинската повреда опфатена со точка 2) од диспозитивот, согласно со членот 138 став (1) од наведениот закон, изречена е дисциплинска мерка – писмена опомена.

Duka pasur parasysh të sipërpërmendurën për shkeljen disiplinore të përfshirë në pikën 1) të dispozitivit, në pajtim me nenin 139 paragrafi (1) nga Ligji për Noteri, është theksuar masë disiplinore – vërejtje publike, ndërsa për shkeljen disiplinore të përfshirë në pikën 2) të dispozitivit, në pajtim me nenin 138 paragrafi (1) nga Ligji për Noteri, është theksuar masë disiplinore – vërejtje me shkrim.

Дисциплинскиот совет очекува дека нотарот нема да ги повтори воочените грешки при примена на наведените одредби од Законот за нотаријатот и Правилник за формата и начинот на пишување и обележување на нотарските исправи и заверки и начинот на означувањето и поврзувањето на страниците на нотарските исправи, и дека нотарската служба ќе ја врши во согласност со Законот за нотаријатот и подзаконските акти.

Bordi Disiplinor pret nga noterit që të mos i përsërisë gabimet e perceptuara gjatë zbatimit të dispozitave të sipërpërmendura nga Ligji për Noteri dhe Rregullorja për formën dhe mënyrën e të shkruarit dhe të shënimit të dokumenteve noteriale dhe vërtetimeve dhe mënyrën e karakterizimit dhe lidhjes së faqeve të dokumenteve noteriale, dhe se shërbimin noterial do ta kryejë në pajtim me Ligjin për Noteri dhe aktet nënligjore.

Поради наведеното е одлучено како во точка 1) и 2) од диспозитивот на решениево согласно со членот 24 став (2) точка 3) од Правилникот за дисциплинска одговорност и дисциплинска постапка на Нотарската комора на Република Северна Македонија.

Për sa më sipër, është vendosur si në pikën 1) dhe 2) nga dispozitivi i këtij aktvendimi në pajtim me nenin 24 paragrafi (2) pika 3) nga Rregullorja për përgjegjësi disiplinore dhe procedurë disiplinore të Republikës së Maqedonisë së Veriut.

Во врска со точка 3) од Предлогот за поведување на дисциплинска постапка Дисциплинскиот совет утврди дека именуваниот нотар на ден 27.02.2023 година во предметот ОДУ бр. 209/23 од 23.2.2023 година, по писмено овластување на учесниците, направил писмена исправка на нотарски акт – Договор за засновање на заложно право врз недвижност, која се стои од од тоа што во нотарската исправа погрешно е пресметана и зголемена нотарската награда за износ од 500,оо денари. Писмената исправка до учесникот ШБ АД С., е доставена истиот ден односно на ден 27.2.2023 година, што е видно од уредно потпишана доставница. На останатите учесници – заложните должници во нотарската исправа ОДУ бр. 209/23 од 23.2.2023 година, на ден 22.3.2023 година, доставена е нотарската исправа заедно со исправката на исправата изготвена на ден 27.2.2023 година, што е видно од доставницата за лична достава.

Според членот 42 став (2) од Законот за нотаријатот, примерок од писмената исправка се доставува до странките кои учествувале во конкретната правна работа. Без оглед на тоа што со наведената законска одредба не е определен рок во кој исправката треба да биде доставена до странките, нотарот исправката до учесникот ШБ АД С., како заложен доверител, ја доставил истиот ден кога исправката е составена. На заложните должници исправката е доставена на ден 22.3.2023 година, кога им е доставен и нотарскиот акт ОДУ бр.209/23 од 23.2.2023 година.

Според наоѓањето на Дисциплинскиот совет, според напредутврденото, нотарот постапил според цитираниот член 42 став

Në lidhje me pikën 3) nga Propozimi për hapjen e procedurës disiplinore, Bordi Disiplinor vërtetoi se noteri i sipërpërmendur më fate 27.02.2023 në lëndën RPA nr. 209/23 nga 23.2.2023, pas autorizimit më shkrim nga ana e palëve, ka kryer korrigjim me shkrim të aktit noterial – Kontratë për themelimin e të drejtës së pengut mbi patundshmëri, e cila qëndron mbi atë se dokumenti noterial është vlerësuar gabimisht dhe është rritur shpërblimi noterial në vlerë prej 500,oo denarë. Korrigjimi me shkrim i është dorëzuar palës Sh B ASH Shkup, është dorëzuar ditën e njëjtë, gjegjësisht më 27.2.2023, siç është parë nga fletëdërgesa e dorëzuar në mënyrë të rregullt. Palëve të tjera – debitorët e pengut në dokumentit RPA br. 209/23 nga 23.2.2023, më datë 22.3.2023, është dorëzuar dokumenti noterial së bashku me korrigjimin e dokumentit, e përgatitur më datë 27.2.2023, siç është vërejtur nga fletëdërgesa për dorëzim personal.

Sipas nenit 42 paragrafi (2) nga Ligji për Noteri, kopje e korrigjimit me shkrim u dorëzohet të gjitha palëve të përfshira në punën konkrete ligjore. Pavarësisht asaj që në dispozitën ligjore të sipërpërmendur nuk është përcaktuar afat kohor në të cilin korrigjimi duhet të iu dorëzohet palëve të përfshira, noteri ia ka dorëzuar korrigjimin Sh. B SHA Shkup, si debitor i pengut, të njëjtën ditë kur është hartuar korrigjimi. Debitorëve të pengut korrigjimi u është dorëzuar më 22.3.2023, atëherë kur u është dorëzuar edhe akti noterial RPA nr. 209/23 nga 23.2.2023.

Sipas përfundimeve të Bordit Disiplinor, sipas së para verifikuarës, noteri ka vepruar sipas nenit të cituar 42 paragrafi (2) nga Ligji

(2) од Законот за нотаријатот, ако се има предвид дека исправката е извршена на ден 27.2.2023 година, односно на денот кога е извршен надзор над работење на нотарот, и дека истата е доставена до странките во наведениот нотарски акт на ден 27.2.2023 односно 22.3.2023 година, кога до заложните должници е доставена и самата нотарска исправа.

Поради наведеното, според наоѓањето на Дисциплинскиот совет, изнесената одбрана од страна на нотарот во делот на точка 3) диспозитивот на решениево е основана, бидејќи според утврдената фактичка состојба следува заклучок дека нотарот не сторил дисциплинската повреда од членот 140 став (1) алинеја 1) од Законот за нотаријатот, на која се укажува во точка 3) од Предлогот за поведување на дисциплинска постапка.

Поради наведеното е одлучено како во точка 3) од диспозитивот на решениево согласно со членот 24 став (2) точка 2) од Правилникот за дисциплинска одговорност и дисциплинска постапка на Нотарската комора на Република Северна Македонија.

për Noteri, nëse merret parasysh që korrigjimi është kryer më 27.2.2023, gjegjësisht ditën kur është kryer inspektimi mbi punën e noterit, dhe se e njëjta u është dorëzuar palëve në aktin noterial të sipërpërmendur më datë 27.2.2023, gjegjësisht më 22.3.2023, kur debitorëve të pengu u është dorëzuar edhe vet dokumenti noterial.

Për sa i përket së sipërpërmendurës, sipas verifikimit nga ana e Bordit Disiplinor, mbrojtja e paraqitur nga ana e noterit në pjesën e pikës 3) dispozitivi i këtij aktvendimi është i bazuar, sepse sipas gjendjes faktike të vërtetuar vijon përfundim se noteri nuk ka kryer shkelje disiplinore nga neni 140 paragrafi (1) alineja 1) nga Ligji për Noteri, në të cilën referohet në pikën 3) nga Propozimi për hapjen e procedurës disiplinore.

Në pajtim me të sipërpërmendurën është vendosur si në pikën 3) nga dispozitivi i këtij aktvendimi në pajtim me nenin 24 paragrafi (2) pika 2) nga Rregullorja për përgjegjësi disiplinore dhe procedurë disiplinore e Dhomës së Noterëve të Republikës së Maqedonisë së Veriut.

Претседател на советот / Kryetar i këshillit
Муамет Шеху / Muamet Shehu

ПРАВНА ПОУКА: Против решението може да се изјави жалба до Второстепениот дисциплински совет во рок од 8 дена по приемот на истото;

ДН:
- Нотарот;
- Архивата;
- По конечноста до Министерство за правда;

KËSHILLË JURIDIKE: kundër aktvendimit mund të paraqitet ankesë deri tek Bordi Disiplinor Dytësor në afat prej 8 ditësh nga dita e pranimit të të njëjtit;

UD:
- Noterit;
- Arkivit;
- Pas përfundimit deri tek Ministria e Drejtësisë;